

KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/POWIAT PŁOCKI

OFERTA NR 5		
Oznaczenie (nr działki)		330/3, 330/4, 330/5, 330/8, 330/9, 330/10, 330/11, 330/12, 330/13, 330/14, 330/15, 330/17, 330/18, 330/19, 330/20, 330/21, 330/22, 330/25, 330/26, 330/28, 330/30, 330/31, 330/33, 330/34
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Gmina Bodzanów, miejscowość, Miszewo Murowane Nowe, obręb Miszewo Murowane Nowe, nieruchomości bez zabudowań
Powierzchnia ogólna		4,217 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	
	opisy zabudowy	
	powierzchnia niezabudowana	4,217 ha - grunty orne, łąki trwałe, pastwiska trwałe
Forma własności		PL1P/00092496/9; Właściciel: Powiat Płocki
Uregulowany stan prawny		<u>TAK</u>
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		Sprzedaż
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		Zgodnie z Uchwałą Nr 119/XIX/08 Rady Gminy w Bodzanowie, z dnia 11 września 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego tereny wsi Miszewo i Miszewo murowane w Gminie Bodzanów, przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		
Ukształtowanie terenu (opis)		Teren działek płaski
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Dojazd przez drogi lokalne, droga gminna (ulica Szkolna oraz ulica Płocka) o nawierzchni asfaltowej
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) - opisowo	energia elektryczna	NIE
	gaz ziemny	NIE
	sieć ciepłownicza	NIE
	woda	NIE
	kanalizacja sanitarna	NIE
	kanalizacja deszczowa	NIE
	łączość (telefon i Internet)	NIE
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		NIE
Preferowana forma działalności		Brak szczegółowych wymagań
Dodatkowe ważne informacje		Brak
W załączeniu mapa, zdjęcia		
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Starostwo Powiatowe, Krystyna Zawadka – 24-267-67-54, Wiesław Kaptur – 24-267-67-52

KARTA OFERTY INWESTYCYJNEJ/POWIAT PŁOCKI

OFERTA NR 6		
Oznaczenie (nr działki)		78/2, 78/3, 78/6
Lokalizacja (miejscowość, obręb, opis)		Gmina Stara Biała, miejscowość Trzepowo Nowe, obręb Trzepowo Nowe, nieruchomości bez zabudowań
Powierzchnia ogólna		10,2985 ha
w tym	powierzchnia zabudowana	
	opisy zabudowy	
	powierzchnia niezabudowana	10,2985 ha - grunty orne, pastwiska trwałe, nieużytki
Forma własności		PL1P/00095516/7, PL1P/00081917/7; Właściciel: Powiat Płocki
Uregulowany stan prawny		<u>TAK</u>
Forma zbycia praw (np. sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa)		Sprzedaż
Przeznaczenie zgodne z planem (opis zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub warunkami zabudowy)		Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Dla analizowanego obszaru uchwalone jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – 244/XXX/2010 Rady Gminy Stara Biała z dnia 14 października 2010r. Ustala się następujące przeznaczenie działek: 78/2- tereny potencjalnego rozwoju funkcji produkcyjno- usługowej i składowej, 78/3 i 78/6- tereny adaptacji przekształceń i porządkowania istniejącego układu osadniczego o dominacji funkcji mieszkaniowo- usługowej.
Możliwość przekwalifikowania terenu (wykazać i opisać jeżeli jest taka możliwość)		
Ukształtowanie terenu (opis)		Na działce nr 78/2 występują tereny zabagnione, słupy wysokiego napięcia oraz zbiornik wodny
Dostępność komunikacyjna (szczegółowy opis)		Dojazd do działek drogą utwardzoną
Uzbrojenie terenu (rzeczywiste i możliwe) - opisowo	energia elektryczna	TAK
	gaz ziemny	NIE
	sieć ciepłownicza	NIE
	woda	TAK
	kanalizacja sanitarna	TAK
	kanalizacja deszczowa	NIE
	łączność (telefon i Internet)	NIE
Ograniczenia wynikające z ochrony środowiska (opis w przypadku odpowiedzi „tak”)		Teren nie jest objęty prawną ochroną przyrody
Preferowana forma działalności		Brak szczegółowych wymagań
Dodatkowe ważne informacje		Brak
W załączeniu mapka, zdjęcia		
Kontakt: (instytucja, osoba, telefon, e-mail)		Starostwo Powiatowe, Krystyna Zawadka – 24-267-67-54, Wiesław Kaptur – 24-267-67-52